

CashFlow 101/ Nakit Akışı 101

Paranın sizin için çalışmasını sağlayın, böylece para için çalışmak zorunda kalmazsınız

Hızlı Başlangıç için Kısa Talimatlar

- 1) Oynamak için bir bankacı seçin.
- 2) "Büyük-Küçük şans", "Pazar" ve " Para harcama" kartlarını karıştırın ve onları oyun tahtasına yüzü aşağı bakacak şekilde yerleştirin.
- 3) Her oyuncuya bir bilanço verin.
- 4) Her oyuncuya bir meslek kartı verin.
- 5) Meslek kartından bilançoya bilgileri aktarın.
- 6) Denetçiniz ile tanışın (Sağınızdaki oyuncu).
- 7) Bankacı her oyuncuya ("kazanç" + "tasarruf") nakit olarak para dağıtır.
- 8) Kendinize oyun piyonları seçin.
- 9) Hayallerinizi, oyundaki Pembe renkli olan dilimlerden/alanlardan seçebilir veya herhangi bir kağıda hayalinizdeki şeyi (Araba, Ev, İş Kurma...vs) gerçek fiyatıyla USD cinsinden yazabilirsiniz. Kendi hayalinizi kağıda yazmanızı tavsiye ederiz veya oyundaki hayallerden herhangi birini seçebilirsiniz.
- 11) Oyuncuların hangisinin ilk başlayacağını görmek için zar atın (En yüksek zarı atan oyuna ilk başlar). Sonra saat yönünde devam edebilirsiniz.
- 12) "Nakit Akışı 101" oynamaya başlayın!

Hatırlayın.

"Fare yarışı" pistinden çıkmak için:

- "Pasif geliriniz", "Toplam giderinizden" aynı veya daha fazla olmalıdır.
- Pasif gelirinizi arttırmak için, pozitif nakit akışı sağlayacak mallar / varlıklar satın alın.
- "Şanslar / fırsatlar ", "pazar" ve " para harcama" kartlarını yüksek sesle okuyun. Her biri mali durumunuzu etkileyebilir.
- İflaslara dikkat edin.

- Stratejinizi pazardaki değişikliklere göre ayarlayın.

İyi şanslar!

Oyunun kuralları

Bu oyun size yardımcı olacaktır:

- finansal zekanızı geliştirmek
- zenginlerin çok iyi bildiği ve sizin hiç duymadığınız finansal yönetim kurallarını öğrenmek
- ne yaptığımızı gerçekten biliyorsanız, yatırımın daha az riskli hale geldiğini anlamak
- para ve yatırım bilginizi önemli ölçüde zenginleştirmek

"Nakit Akışı 101" oyununun kuralları

Nakit akışı-101 oyunu iki bölümden oluşmaktadır.

Bölüm I- Fare Yarışı.

"Fare yarışı" oyun tahtası üzerindeki iç daireden oluşan bölümdür.. ("Fare yarışı" adı, çoğu insanın yaşamının özünü yansıtır; günü gününe çalışmak, maaştan maaşa geçinmek, sürekli olarak para ve zaman sıkıntısı çekmek.) Dolayısı ile sizin İLK HEDEFİNİZ Fare yarışından çıkıp oyun tahtası üzerindeki dış daireye yani Fast track 'e geçmektir. Her oyuncu oyuna küçük daire yani fare yarışı diye adlandırılan daire üzerinde başlar . Bu dairede dönen oyuncular , aslında hiçbir zaman finansal olarak ilerlemeyen birçok insanın hayatını yansıtır. Her katılımcı, oyundan önce, çekiliş ile oyun sırasında değiştirmeyeceği bir meslek kartı seçer. Ve kendilerine tutmaları için bir bilanço formu verilir. Bilançooya oyuna başlamadan meslek kartı üzerindeki bilgiler aktarılır ve oyun başlar .

"Fare yarışından" nasıl çıkılır? Öncelikle fare yarışından çıkmak için size pasif gelir veya nakit akışı sağlayacak yatırımlar yapmalısınız. Pasif geliriniz toplam harcamalarınızdan fazla olmalı . Pasif geliriniz giderlerinize eşitse, o zaman çalışmadan var olabilirsiniz.

Küçük Daireden ,büyük daireye geçiş için 3 önemli kuralımız var.

- 1 Pasif geliriniz, masraflarınızdan daha fazla veya masraflarınızla aynı olması gerekir.
- 2 Tüm kredilerinizin kapanmış olması gerekir.
- 3 Bilançonuzun doğru olması gerekir.

Bölüm II - "Speed Track".

Büyük Daire - "Speed Track" - oyundaki dış çevre, yani gerçek hayatta varlıklı insanların bulunduğu daireyi temsil eder. Büyük Daire'ye ulaşır ulaşmaz, amaçlarınız şunlar olmalıdır;

- 1) Hayallerinizi satın alın; Hayaller Hızlı track'teki pembe dilimler /alanlardır .
- 2) İşyerlerini mavi dilimler satın alarak büyük dairede aylık nakit akışını/pasif gelir 50 000\$ 'a yükseltmek;

Nasıl kazanılır:

Oyunu kazanmak için 2 kural vardır.

Ya ;

1) "Hayalinizi" satın alan ilk oyuncu olursanız bu oyunu kazanan siz oldunuz demektir.

Veya

2) İşyerlerini satın alarak dairede nakit akışınızı 50 000 \$ 'a ilk siz yükselttiyseniz oyunu siz kazanırsınız.

Eğer bu iki kuralı bir oyuncu yaparsa oyun tamamen biter. Ama oyun kurallarından sadece bir tanesini yapan bir oyuncu olursa oyun iki kuralda gerçekleşene kadar oynanmaya devam edilir.

Oyuna nasıl başlanır

1.Oyunculardan bankacı rolünde biri olmalıdır. Bankacı sayıları sevmeli ve hızlı bir şekilde nakit hesaplamaları yapabilmelidir. Bankacı kendisi oyuna katılırsa, o zaman kendi parası bankanın parasından ayrı tutulmalıdır. Bankacı tüm oyunculardan "nakit" para alır ve tüm oyunculara nakit para öder .

2. "Büyük-Küçük şans", "Pazar" ve " Para harcama" kartlarını karıştırın. Ve onları oyun tahtasına yüzü aşağı bakacak şekilde yerleştirin

3.Tüm oyunculara bir bilanço formu verin. Bu sizin oyun kartınız yani bilançonuz. Bilanço / oyun kartının üzerindeki metnin şekli ve içeriği ile iyi tanışın ve her şeyi anladığınızdan emin olmak için kendinize bir süre tanıyın .

Bilançonuzun/ oyun kartınızın ön kısmı oyunun 1. bölümü için - "Fare yarışı" için kullanılır. Aynı bilançonun arka kısmı "büyük daire" yani "Speed track" için ayrılmıştır.

Fare yarışından çıkıp oyunun Speed track kısmına geçtiğinizde bilançonun/ oyun kartınızın arka kısmını kullanırsınız .

Meslek _____ Çocuk masrafları _____	Tasarruf _____ Kazanç _____	Oyuncu _____ Denetçi _____
Masraflar	Pasif gelir	Toplam gelir
Kira, aidat		
Ev kredisi		
Araba kredisi		
Kredi Kartı		
Yemek		
Giyim		
Akaryakıt		
Eğitim		
Telefon		
Pasif		
Konut Kredisi		
Eğitim kredisi		
Taahhüt kredisi		
Kredi Kartı		
Perakende alımlarda borçlar (taksit)		
Varlıklar	Toplam gider	Aylık nakit akışı
Hisse Senetleri		
Sayı		
Hisse başına fiyat		
Toplam hisse fiyatı		
Garimenkul		
Mevduat		
Fiyat		
İpotek		
Pasif gelir		
Busines		
Mevduat		
Fiyat		
İpotek		
Pasif gelir		
Banka kredisi	Toplam gider	Ödeme
Toplam		
Ödeme		

4. Tüm meslek kartlarını karıştırın, ve kartların yüzleri aşağı gelecek şekilde tutarak ve aralarından rastgele seçerek her bir oyuncuya bir meslek kartı ve bir kalem verin .Daha sonra tüm oyuncuların meslek kartlarını çevirerek oradaki tüm finansal bilgileri oyun kartlarına / bilançolarına aktarmaları gerekir.

Not. Tüm oyuncular oyuna oyuncu banka kredileri, kredi ödemeleri, çocuk yok olmadan oyuna başlar.

5. Denetçinizle tanışın. Denetçiniz sağınızda oturan oyuncudur. Denetçinin rolü, yaptığınız hesaplamaların doğruluğunu kontrol etmektir.

6. Bankacı oyuncular arasında para dağıtır. Oyuna başlarken her oyuncunun alacağı nakit para – tasarruf + kazanç (toplam gelir). Bu para sadece 1 kez oyun başlamak için banka her oyuncuya meslek kartınıza göre veriyor.

a) Her oyuncunun Aylık nakit akışı, - (yani gelir eksi giderler, oyun kartı / bilanço üzerinde belirtilen meblağ.) "Aylık nakit akışınız" aynı zamanda maaşınızdır.

ARTI

b) Her oyuncunun tasarrufları (oyun kartı / bilançonuz üzerinde listelenmiş meblağ) "Tasarruflarınız" sadece oyunun başında size ödenir. Elinize para aldığınızda, oyun formunuzdaki/bilançonuzdaki tasarruf miktarını silin. "Tasarruf" - «maaş'a» dahil değildir.

Şimdi "nakit akışı-101" oynamaya hazırsınız!

Başlarken :

1. Her oyuncu bir oyun piyonu seçer.
2. Hayalinizi büyük daire üzerinde seçin ya da küçük ayrı bir kağıda yazın, katlayın ve herhangi bir pembe hayal dilimine / alanına sezgisel olarak yerleştirin.
3. Oyuncular sırayla zar atarlar. En yüksek sayıyı atan oyuncu ilk başlar. Bir sonraki oyuncu oyuna başlayan kişinin solundaki kişi olur yani oyun saat yönünde ilerler . (Oyunu oynama sırası bir kez belirlendikten sonra oyuncular nerede oynarlarsa oynasınlar , Fare Yarışı pistinde veya Büyük Dairede ,hep aynı kalır, değişmez).
4. İlk oyuncu zar atar ve piyonunu saat yönünde hareket ettirir. Oyuncuların geri kalanı da aynı şekilde hareket eder.
5. "Şanslar", "Pazar" veya " Para harcama" dilimlerine alanlarına geldiyseniz uygun kartı alın ve kart üzerinde yazan metni yüksek sesle okuyun.

"Fare Yarışı" Pisti Üstündeki Alanlar

1. "Maaş" : Attığımız zar ile "Maaş" alanı üzerine her geldiğinizde veya bu alan üzerinden geçtiğinizde, Aylık Nakit Akışınızın tutarını Bankadan istersiniz. Bu tutar negatif ise, bu tutarı Banka'ya ödersiniz. Bunun için ödeme yapma imkanınız yoksa, iflas etmiş olursunuz ve oyuna en baştan yeni bir meslek kartı ile başlamanız gerekir. Maaştan maaşa kadar geçen süre 1 aydır. Aldığımız para, elinizdeki paraya eklenir. (Gerçek hayatta, bilançonuzda para gösterilir. Oyunu kolaylaştırmak için bunları kaydetmenize gerek yoktur). Bankadan maaşınızın ödenmesini talep etmeyi unuttuysanız, sonraki oyuncu zar atmadan önce onu kaybedersiniz!

2.” Fırsat / Şans”

Bu "küçük şans" veya "büyük şans" kartlarını almak için bir fırsattır. Bunlar, bir fare koşusu pistinden çıkmak için fırsatlar aramanıza yardımcı olabilecek çeşitli yatırım fırsatları seçeneklerini içerir. Fırsat sektörüne girdiğinizde, küçük şans veya büyük şans kartını seçebilirsiniz. Eğer Elinizde 10 bin Dolar'dan az naktiniz varsa sadece küçük şans kullanabilirsiniz. 10 bin Dolar'dan az nakitiniz var iken Büyük Şans dersiniz, yapmış olduğunuz bu yanlışınızdan dolayı 1000 – 5000 dolar arası ceza alabilirsiniz. Ne kadar ceza ödeyeceğinize bankacı karar verir. Küçük ve Büyük Şans'ta hem nakit hem de pasif gelir kazanabilirsiniz. Gelen kartı yüksek sesle okuyun ve yapmanız gerekeni yapın. Bazı işlemlerin şartları, diğer oyuncuların da varlıklarını satın almasına veya satmasına izin verebilir. Çektiğiniz " fırsat " kartı, diğer oyunculara satılabilir. Ancak sadece kart bunu söylerse ve fiyat konusunda oyuncular kendi arasında uzlaştıysa . . (Yani Oyuncu kartta belirtilen Yatırım Satın alma şansını kendisi bu şansı kullanmak

istememezse veya kullanacak şartlara sahip değilse satabilir).

Kartı satın alan oyuncu, teklif edilen varlığı kartta belirtilen fiyattan veya kazanan kartı alamaya hak oyuncunun belirlediği fiyattan hemen satın almalıdır. Fırsatların uygulanması, bir sonraki oyuncunun piyonu hareket ettiği andan itibaren sona eriyor.

3. "Pazar"

- bu alana geldiğinizde , "Pazar" kartını alırsınız. "Pazar" kartlarında, yatırımlarınız için alıcılar bulabilirsiniz. "Pazar" kartları da çeşitli ekonomik olayları içerir, finansal durumunuzu etkileyebilir. Kartı yüksek sesle okuyun . Pazar her oyuncu için. Kartta belirtilen varlığa sahip olan herkes, isterse sahip olduğu varlığı belirlenmiş fiyat üzerinden satabilir. Pazarda büyük şans ve küçük şans kartları aracılığı ile satın aldığınız her şeyi satabilirsiniz. Satarsanız bilançonuz üzerinde gerekli düzenlemeleri yapmayı unutmayın . Sattıysanız bankadan paranızı alın.

4. " Para harcama" (plansız harcama, masraflar).

Plansız "Harcamalar" paranızı harcamanıza sebep olan beklenmedik ve genellikle işe yaramaz öğelerdir, "Para harcama" alanına geldiğinizde kartı okuyun ve , talimatları izleyin. Para Harcama kartı zorunlu bir durumdur , seçenek değildir. "Masraflar" için ödeme yapmak için bankadan kredi alabilirsiniz.

5. "Bağış"

İsterseniz bu opsiyonu kullanabilirsiniz veya kullanmayabilirsiniz. Tamamen isteğe bağlıdır. Bağış size ne kazandırır? 3 Tur içinde istediğiniz zaman 1 veya 2 kere zar atabilirsiniz. 3. Tur bitince bu hakkınız gider. Bağışın size maliyeti nedir? Toplam gelirinizin yüzde 10'unu bankaya vermeniz gerekir.

6." Çocuk"

Ailenizde bir çocuk doğdu!

"Çocuklar" alanına girdiğinizde aşağıdakileri yapın:

- A) oyun bilançonuzda çocuk sayısını artırın (maksimum 3 çocuk olabilir);
- B) oyun bilançonuza "çocuk masrafları" ekleyin;
- C) «çocuk başına harcama» meblağını toplam giderlerinize ekleyin;
- D) "aylık nakit akışınızdan" «çocuk harcamaları» miktarını düşürün;
- E) oyun kartınızı denetçiye kontrol etmek için verin.

7. " Kovuldun"

- Yani geçici olarak işinizi kaybettiniz. İşten Çıkarılma: İşten çıkarıldığınız zaman bilançonuzdaki toplam masraflarınızı bankaya ödeyip, iki tur beklersiniz.

Fare yarıştı pistindeki oyuncular için seçenekler:

1. Banka kredileri

İflas ilan edilmedikçe bankadan borç alabilirsiniz.

Krediler \$1000 ve katları (\$1000, \$2000, \$3000) olmalıdır . Aylık kredi faiz oranınızda aldığımız kredi tutarının %10 'u olmalıdır. Örneğin, aylık banka kredisi için faiz gideriniz banka tarafından istihdam edilen her 1000\$ için 100\$ olacak. Bu faiz ana paradan düşmüyor. Kredi kapatmak için bankaya ilk aldığımız miktar (misal 1000 \$) ö demek gerekiyor.

Kredi alırken:

- bankadan ödünç alınan miktarı alın;
- bu banka kredisini bilançoya ekleyin "krediler" bölümüne;
- banka ödemenizi (istihdam edilen tutarın %10'u) bilançonuza ekleyin;
- "toplam harcamalarınızı" artırın;
- "aylık nakit akışınızı" azaltın;
- Denetim kayıtlarını denetçiye verin.

Tam borç ödeme.

Herhangi bir hareketle, "toplam giderinizi" azaltmak veya diğer borç tutarlarını ödemek için banka borcunu tamamen veya kısmen (1000 \$ ' ın bir katı) ödeyebilirsiniz.

Kredi ödüyorsanız, oyun bilançonuzda:

- "krediler" sütununu geri ödenen borç miktarı ile hizalayın;
- "toplam gider" grafiğindeki miktarı buna göre değiştirin;
- geri ödenen borç miktarı için "aylık nakit akışını" hizalayın.
- oyun bilançonuzu denetçiye kontrol etmek için verin.

2. İflas

"Aylık nakit akışınız" negatif ise, maaş ve borcunuzu (varsa) ödemek için paranız yok, o zaman iflas ediyorsunuz.

Banka kredisi	
Toplam	Ödeme

Eğer iflasınızı ilan ederseniz:

A) Nakit ödeme yapabilmek için sahip olduğunuz varlıklarınızı 1/2 yatırım paranıza (ödediğiniz mevduat) bankaya satın.

B) Geliriniz giderden daha büyük olana kadar (yani, "aylık nakit akışınız" tekrar pozitif hale gelene kadar) borçlarınızı ödemek çalışın.

C) Tüm varlıklarınızı sattıktan sonra, "aylık nakit akışınız" hala negatif kalıyorsa, o zaman resmi olarak oyundan çıkıyorsunuz. Oyunu yeni bilanço ve meslek kartı ile devam edebilirsiniz. Yani iflas edikten sonra hayat bitmiyor.

Bilanço nasıl doldurulur

Bu belki de oyunda öğrenmemiz gereken en önemli şey. Çünkü gerçekten de oyunun kendisi aslında oyun alanında değil, oyun bilançonuzda gerçekleşiyor. Temel işlemler:

1. Hisse senedi satın alma. Örnek: Petrol Meşale şirketinin 100 hissesini 15 \$ ' dan satın aldığınızı varsayalım. Bu durumda, bilançonuzun bir sonraki girişi yaparsınız:

Varlıklar			
Hisse Senetleri	Sayı	Hisse başına fiyat	Toplam hisse fiyatı
Petrol Meşale	100	15\$	1500

Hisse senedi satıyorsanız, bankada satılan hisse senetlerinin sayısı ile çarpılan hisse senedinin bugünkü değerine eşit bir miktar elde edersiniz ve satılan hisse senetlerini bilançonuzdan silersiniz.

2. Gayrimenkul satın alma. Örnek: 35000\$ değerinde üç odalı bir daire satın aldınız, ve bankaya nakit olarak 2000\$ mevduat ödediniz ve bankada 33000\$ ipoteğiniz kaldı. Bu mülkün nakit akışı (aynı zamanda pasif gelir) ise aylık: + 220\$.

Gayrimenkul	Mevduat	Fiyat	İpotek	Pasif gelir
3 odalı daire	2000\$	35000\$	33000\$	+220\$

"Gayrimenkul" sütununa mevduat, tam maliyet, ipotek ve pasif geliri yazın.

Nakit akışını yeniden hesaplamak da gereklidir.

Cash Flow (küçük daire)		BİLANÇO				Oyuncu Denetçi			
Meslek Çocuk masrafları _____		Tasarruf Kazanç _____		_____		_____			
Masraflar		Pasif gelir		Toplam gelir		Toplam gider		Aylık nakit akışı	
Kira, aidat			0		1500				500
Ev kredisi		+220	220	+220	1720		1000	+220	720
Araba kredisi									
Kredi Kartı									
Yemek									
Giyim									
Akaryakıt									
Eğitim									
Telefon									
Pasif									
Konut Kredisi									
Eğitim kredisi									
Taahhüt kredisi									
Kredi Kartı									
Perakende alımlarda borçlar (taksit)									

Gayrimenkul satarken, mülkü oyun bilançonuzdan silin, ipotek maliyetini satın alma tutarından çıkarın, pasif gelir miktarını kaldırın ve nakit akışını değiştirin.

3. İş edinimi (tasarım gayrimenkule benzer). Bir işletme satın alırken, "İş" sütununda işletmenin adını, mevduat, ipotek (varsa) ve pasif geliri belirtin. "Gelir" sütununda, pasif geliri belirtin, ayrıca aylık nakit akışını yeniden hesaplayın ("Maaş" 1 geçerken aldığınız tutar).

Bir işletmeyi satarken, mülkü oyun bilançonuzdan silin, pasif gelir miktarını kaldırın ve nakit akışını değiştirin.

4. Kredi işleme. Bir bankadan kredi alıyorsanız, "Banka kredileri" sütununa kredi tutarını girin. "Giderler" sütununa banka kredisi faiz ödemelerinin tutarını girin.

Şimdi toplam gideri ve aylık nakit akışını banka kredisinin faiziyle değiştirin.

Banka kredisi		Pasif gelir		Toplam gelir		Toplam gider		Aylık nakit akışı	
Toplam	Ödeme		0		1500		1000		500
1000	100	+220	220	+220	1720	+100	1100	+220	720
								-100	620

ÖNEMLİ! Büyük çembere ulaşmak için bu kredilerin geri ödenmesi gerekecek. Aylık ödemeler kredi tutarının %10'u kadardır ve kredi tutarını azaltmaz. Başlangıç tutarını bankaya tamamen veya kısmen vererek geri ödeyebilirsiniz. Krediler kötü değildir, kötülük onları kullanma yeteneğidir.

Büyük çembere ulaşmak için toplam harcamanızı aşan pasif gelir elde etmeniz gerekiyor. Bunu yapmak için gayrimenkul, işletme, hisse satın almanız gerekecek, ve bu bazen kredi kullanmadan mümkün olmuyor.

BÜYÜK DAİRE – (SPEED TRACK)

Pasif Geliriniz Toplam giderinizden daha fazla olduğunda, Fare Yarışı parkurundan Büyük çembere çıkabilirsiniz. Bu olursa, oyun bilançonuzun arka sayfasını çevirin.

Cash Flow (büyük daire)

Hayal

Hayalin fiyatı

Hayaller	Fiyat

Aylık nakit akışı

artı 50 000\$

Amaç

Yatırım	Pasif gelir	Aylık nakit akışı

Aşağıdaki gibi doldurun:

1. "Yeni Nakit Akışınızı" hesaplayın. Fare Yarışı pistinden ayrıldığımızda, "Pasif Gelirinizde" 100 kat artış elde edersiniz. Bu, sizin Yeni Nakit Akışınızdır.

NOT:

"Pasif Gelirinizde" neden yüz kat artış elde ediyorsunuz?

-Kendiniz biraz finansal bilgi edindiğiniz için, uygun becerileri kazandınız ve , finansal zekanızı kanıtladınız!

-Fare yarışı pistinde yaptığınız yatırımlar refah getirdi.

-Kârınızı başarılı bir yatırıma yeniden yatırdınız.

Büyük bir başarı ile "Pasif Gelirinizi" 100 kat artırdınız!

2. "Yeni Nakit Akışınızı" hesaplayın - "Nasıl Kazanılır"

(Büyük çemberdeki hedef: - "Yeni Nakit Akışınız" + 50.000 \$)

3. Büyük çemberde 2 (çift) zar atarsınız.

4. Artık size "Şanslar", "Pazar" veya "para harcama" kartları sunulmayacaktır.

5. Artık bankadan kredi kullanamayacaksınız.

6. Küçük çemberdeki kaldığı varlıklar/aktifler artık satamıyorsunuz. Satmak istiyorsanız yine küçük çembere geçmek gerekiyor.

"Speed track" üzerindeki Alanlar

1. "Yine Para" : Yine Para alanına her geldiğinizde veya üzerinden geçtiğinizde, - bankadan "yeni nakit akışınızı" alıyorsunuz. Bunu elde etmek için "yeni nakit akışınızı" sormanıza gerek yoktur. Bunu unuttuysanız bile ,yani bu alana geldiğinizde veya bu alandan geçerken, o zaman yine de maaşınızı alabilirsiniz.

2. "İş Yatırımları" : Bu alanlar büyük çember üzerindeki mavi alanlardır. Mavi alanda seçtiğiniz herhangi bir işletmeyi satın alabilir ve nakit olarak ödeyebilirsiniz. Satın alınan iş artık diğer oyunculara sunulamaz. Satın aldığınız işletmenin adını oyun bilançonuza ekleyin, "yeni nakit akışınızı" sayın ve bilançonuza da yazın.

Not. Bir işletmeye yatırım yapma fırsatı, oyunculardan herhangi biri piyonu ile mavi alana geldiğinde bu işi satın alana kadar ona da sunulur . Oyunculardan biri işi satın aldıktan sonra artık diğer oyunculara sunulamaz.

3. "Hayaller" : "Hayal" alanına her geldiğinizde, yeterli paranız varsa satın alabilirsiniz. Hayallerinizi, oyundaki Pembe renkli olan dilimlerden seçebilir veya ayrı bir kağıda hayalinizdeki şeyi (Araba, Ev, İş Kurma...vs gibi) gerçek fiyatıyla USD cinsinden yazabilirsiniz. Sizlere kendi hayalinizi kağıda yazmanızı tavsiye ederiz. Başka bir Oyuncunun "Hayal" alanına ulaştıysanız daha sonra bu Oyuncu için Hayalini satın alma maliyeti orijinal fiyatının %100 oranında artacaktır.

Örneğin. Başka bir Oyuncunun "Hayal" alanındasınız.

Bu hayalin orijinal maliyeti 100.000 dolardı. Bu oyuncu bu kareye indiğinde, o zaman hayali için artık 100.000 dolar ödemesi gerekmeyecek, çünkü fiyatı arttı ve hayalini satın almak için 200.000 dolar ödemesi gerekecek .Bu arada siz bu hayali satın almış değilsiniz .Ama fiyat siz oraya piyonunuzu koyduğunuzda artar .Diyelim ki sizin dışınızda başka bir oyuncu daha o alana geldi o zaman asıl hayale sahip olan oyuncunun kendi hayalini satın alabilmesi için her iki oyuncuya da 100.000 dolar ödemesi ve hayali için de ayrıca 100.000 dolar ödemesi yani toplamda 300.000 dolar ödemesi gerekecektir.

4. "Bağış" : "Bağış" sektörüne gelip bağış yapmayı seçerseniz, daha sonra Oyunun geri kalanı için 1, 2 veya 3 zar atabilirsiniz. Bağış sektörüne geldiğinizde 100.000 dolar ödemeniz gerekir. Bir kez bağış yaptıktan sonra oyun sonuna kadar her seferinde min. 1

mak. 3 kez istediğiniz kadar zar atma şansınızı kullanabilirsiniz.

5. “Vergi Denetimi”: Bu alanda sahip olduğunuz tüm nakit'in yarısını ödemeniz gerekir.

6. “Kandırıldın”: Bu alana gelindiğinde , tüm nakitlerinizi kaybedersiniz.

7. “İflas” : Bu alana gelindiğinde sadece nakitiniz elinizde kalıyor. Oyunu küçük çemberde yeni meslek kartla ve bilanço ile devam ediyorsunuz.

Para hayattaki en önemli şey değildir ama onlar gerçekten önemli olan her şeye dokunuyor gibi görünüyorlar.

TERMİNOLOJİ

Varlık - Size en az çabayla para kazandıran her şey

Otomatik iş – Ağırlıklı olarak teknoloji ile yapılan iştir , insanlarla değil..

Bilanço - varlıklar ve borçlar.

Sermaye - nakit veya diğer sabit değer. Sermaye yatırımı veya sermaye kaybı - bir yatırımın alım fiyatı ile satışı arasında size para getiren veya kazanç miktarını azaltan fark.

Nakit akışı - gelen nakit (gelir) azalan nakit (gider). Gelir, gider, varlık ve borç seviyelerini belirler.

Temettü - hisse sahiplerinin şirket gelirlerinden paylarıdır.

Peşinat (Peşin ödeme) - yatırımcının yatırıma ödediği alım fiyatının yüzdesidir.

Enflasyon - tüketici fiyatları yükseldiğinde oluşan ekonomik bir durumdur.

Pasif gelir- Katılımınız olmadan temettüler, emlak, kira gelirleri gibi yatırımlarınızdan elde ettiğiniz gelirlerdir.